



Untergeschoss		
Archiv Region (Kreis)	107.82	m2
Archiv KESB	38.87	m2
Total ohne Allgemeinräume	146.69	m2
Erdgeschoss		
Büros/Küche/Sitzungszimmer	209.00	m2
Total ohne Allgemeinräume	209.00	m2
1. Obergeschoss		
Betriebsamt	141.81	m2
KESB	99.48	m2
Total ohne Allgemeinräume	241.29	m2
2. Obergeschoss		
Berufsbeistandschaft	144.83	m2
KESB	77.39	m2
Total ohne Allgemeinräume	222.22	m2
3. Obergeschoss		
KiBE	28.33	m2
Procap	17.13	m2
Meissner Ulrike	19.83	m2
leer, kann fremdverm.werden	123.37	m2
Total ohne Allgemeinräume	188.66	m2
Dachgeschoss		
Diverse Zimmer/Stauraum	51.98	m2
Total ohne Allgemeinräume	51.98	m2
Total Region *)	495.64	m2
Total Fremdvermietung *)	365.53	m2
Total m2 ohne Archiv/Estrich	861.17	m2

Vermietungen			
KESB	CHF	59'910	
KiBE	CHF	1'500	
Procap	CHF	4'420	
Meissner	CHF	5'160	
leer	CHF	32'076	(123.37 m2 x CHF 260)
Total zu vermieten		103'066	365.53 m2 Anteil 42%
davon kaum zu verm.		15'244	58.63 m2
relevant für Budget		87'822	307.00 m2
Region Verw.			
BK	CHF	36'660	
BB	CHF	37'440	
Total Region		128'440	495.64 m2 Anteil 58%

Mieteinnahmen Budget:			
Fremdverm.	CHF	87'000	
Region	CHF	128'000	
Total	CHF	215'000	
Liegenschaftsaufwand			
Anteil Fremdvm.	CHF	61'488	42.00%
Anteil Region	CHF	84'912	58.00%
Total	CHF	146'400	100.00%
Fremdvermietungen / Abrechnung ohne Bergell			
Mieterträge	CHF	87'000	
Aufwand	CHF	61'488	
Nettoertrag	CHF	25'512	Auszahlung an OE-Gemeinden

*) ohne Archiv / Estrich



Budget 2018: Verteilung auf Basis Regionenschlüssel

Gemäss Art. 33 der Regionsstatuten



Basis GEFIS 2015	Bever	Bregaglia	Celerina	La Punt	Madulain	Pontresina	Samedan	S-chanf	Sils	Silvaplana	St. Moritz	Zuoz	Gesamttotal
Einkommens- und Vermögenssteuern	2'569'708	3'694'799	5'944'878	2'837'906	793'399	8'990'531	9'834'946	1'925'506	3'129'609	4'683'649	27'995'046	4'335'170	76'735'147
+ Ertrags- und Kapitalsteuern	126'586	3'250'600	779'156	176'145	46'150	1'157'232	1'608'150	80'288	318'469	420'054	3'848'556	621'902	12'433'288
Total Steuern	2'696'294	6'945'399	6'724'034	3'014'051	839'549	10'147'763	11'443'096	2'005'794	3'448'078	5'103'703	31'843'602	4'957'072	89'168'435
Steuersatz in %	80.0	90.0	50.0	77.5	85.0	85.0	95.0	75.0	80.0	67.0	60.0	85.0	
Berechnung auf 100% Kantonssteuern	3'370'368	7'717'110	13'448'068	3'889'098	987'705	11'938'545	12'045'364	2'674'392	4'310'098	7'617'467	53'072'670	5'831'849	126'902'733
Bevölkerungszahl	627	1'536	1'534	749	229	2'166	2'996	697	761	1'086	5'067	1'250	18'698
Anteil Steuern	2.66%	6.08%	10.60%	3.06%	0.78%	9.41%	9.49%	2.11%	3.40%	6.00%	41.82%	4.60%	100.00%
Anteil Bevölkerung	3.35%	8.21%	8.20%	4.01%	1.22%	11.58%	16.02%	3.73%	4.07%	5.81%	27.10%	6.69%	100.00%
Total	6.01%	14.30%	18.80%	7.07%	2.00%	20.99%	25.51%	5.84%	7.47%	11.81%	68.92%	11.28%	200.00%
: 2 = Verteilschlüssel	3.00%	7.15%	9.40%	3.54%	1.00%	10.50%	12.76%	2.92%	3.73%	5.91%	34.46%	5.64%	100.00%
Führung Region	21'167	50'357	66'227	24'906	7'056	73'943	89'876	20'554	26'300	41'603	242'773	39'736	704'500
Betreibungs- und Konkursamt	2'479	5'897	7'756	2'917	826	8'659	10'525	2'407	3'080	4'872	28'430	4'653	82'500
Berufsbeistandschaft	18'478	43'960	57'814	21'741	6'159	64'550	78'458	17'943	22'959	36'318	211'931	34'688	615'000
Zivilstandsamt	5'997	14'267	18'764	7'056	1'999	20'950	25'464	5'823	7'451	11'787	68'783	11'258	199'600
Regionalentwicklung	705	1'676	2'204	829	235	2'461	2'992	684	875	1'385	8'081	1'323	23'450
Grundbuchamt	-27'846	-66'247	-87'125	-32'764	-9'282	-97'276	-118'236	-27'040	-34'599	-54'731	-319'378	-52'275	-926'800
Abfallbewirtschaftung	59'755	142'158	186'959	70'308	19'918	208'742	253'720	58'024	74'245	117'446	685'347	112'176	1'988'800
Chesa Ruppanner	-1'295	-3'080	-4'051	-1'523	-432	-4'522	-5'497	-1'257	-1'609	-2'544	-14'848	-2'430	-43'088
Total	79'440	188'989	248'549	93'469	26'480	277'507	337'302	77'139	98'704	156'135	911'118	149'129	2'643'962



Total	2560%	29 Angestellte
Geschäftsstelle	200%	
Geschäftsleiterin	80%	
Buchhaltung	60%	
Sekretariat/Administration	60%	
Betreibungs- und Konkursamt	480%	
Betreibungs- und Konkursbeamter / Stellenleiter	100%	
Stv. Betreibungsbeamter / Stv. Stellenleiter	100%	
Stv. Konkursbeamtin / Administration	100%	
Administration	100%	
Administration	80%	
Berufsbeistandschaft	500%	
Berufsbeistand / Stellenleiter	80%	
Berufsbeiständin / Stv. Stellenleiterin	100%	
Berufsbeiständin	100%	
Buchhaltung / Sekretariat	90%	70% Buchhaltung, 20% Sekretariat
Administration	30%	Berufsmatura
Auszubildende/r	100%	
Zivilstandsamt	190%	
Zivilstandsbeamtin / Stellenleiterin	100%	
Zivilstandsbeamter	50%	
Zivilstandsbeamtin	40%	
Regionalentwicklung MB	100%	
Regionalentwickler	100%	
Grundbuchamt	790%	
Grundbuchverwalter / Stellenleiter	100%	
Grundbuchverwalter-Stv. I / Stv. Stellenleiter	100%	
Grundbuchverwalter-Stv. II	90%	
Grundbuchangestellter	100%	
Grundbuchangestellte	100%	
Grundbuchangestellte	100%	
Grundbuchangestellter	100%	
Grundbuchangestellte	100%	
Abfallbewirtschaftung	300%	
Hallenchef	100%	
Hallenmitarbeiter	100%	
Hallenmitarbeiter	100%	